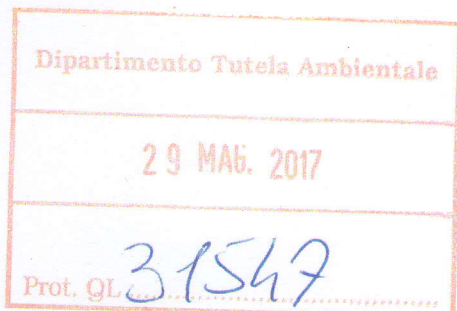




# ROMA CAPITALE

Dipartimento Tutela Ambientale  
Direzione Gestione Territoriale Ambientale e del verde



Al Municipio Roma 8  
Sede

Al Corpo di Polizia Locale di  
Roma Capitale  
U.O. VIII° Gruppo Tintoretto  
Sede

Alla U.O. Manutenzione e  
Valorizzazione del Verde  
S.O.M. 8  
F.S.A. Claudio Maggi  
Sede

All' Ufficio Servizi e Arredi in  
Aree Verdi  
Ing. Gianfranco Solinas  
Sede

Al Servizio Catasto del Verde  
F.S.A. Massimo Lesti  
Sede

All' Associazione Verde  
Fotografia \_ Bernardini  
Dott. Marco Mondini  
Via Erminio Spalla,9  
00142 Roma

Oggetto: Trasmissione Determinazione Dirigenziale n. 392 del 16/05/2017

Si comunica che, con il provvedimento in oggetto, è stata approvata l'adozione delle aree verdi di proprietà Comunale site in Via Fotografia, Via di Grotta Perfetta, Via Ardeatina, Via Sommer, Via Brogi, Via Caneva, Via Suspici, Via Modotti, Via Bernardini denominate Comprensorio convenzionato E1Tor Carbone e ricadenti nel Municipio Roma 8 da parte dell'Associazione Verde Fotografia – Bernardini per il servizio gratuito di manutenzione ordinaria e vigilanza.

Il Servizio Operativo Municipale della U.O. Manutenzione e Valorizzazione del Verde avrà il controllo su quanto Determinato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
F.S.A. GIOVANNI MERCURI

IL DIRETTORE DI DIREZIONE  
DOTT. ANTONELLO MORI

Allegati n. 5

DIPARTIMENTO TUTELA AMBIENTALE  
DIREZIONE GESTIONE TERRITORIALE AMBIENTALE E DEL VERDE  
U.O. Programmazione e Realizzazione del Verde  
SERVIZIO ADOZIONI E DONAZIONI PATRIMONIO VERDE  
UFFICIO - AREE VERDI IN ADOZIONE

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QL/392/2017 del 16/05/2017

NUMERO PROTOCOLLO QL/28449/2017 del 16/05/2017

**Oggetto: Adozione delle aree verdi di proprietà Comunale site in Via Fotografia, Via di Grotta Perfetta, Via Ardeatina, Via Sommer, Via Brogi, Via Caneva, Via Suspici, Via Modotti, Via Bernardini denominate Comprensorio convenzionato E1Tor Carbone e ricadenti nel Municipio Roma 8 da parte dell'Associazione Verde Fotografia – Bernardini per il servizio gratuito di manutenzione ordinaria e vigilanza.**

**IL DIRETTORE**

**ANTONELLO MORI**

Responsabile procedimento: Dott. Antonello Mori

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANTONELLO MORI

**PREMESSO CHE**

- che l'Amministrazione Capitolina intende attrezzare, migliorare e rendere fruibile il patrimonio delle aree verdi che, ove non adeguatamente mantenuti, contribuiscono significativamente alla dequotazione degli standard qualitativi "percepiti" con riferimento alla manutenzione del verde cittadino da parte della cittadinanza e comunque dei soggetti a vario titolo presenti in città;
- che l'Amministrazione Capitolina ha sviluppato un modello di sussidiarietà orizzontale e potenziamento degli schemi operativi di partenariato sociale pubblico-privato, che possano utilmente interagire nella materia in parola e parallelamente coniugarsi con la limitatezza delle risorse economiche disponibili per l'Amministrazione Capitolina;
- che un modello già in parte sperimentato in passato, anche in altri contesti urbani di varie dimensioni e consistenza, è quello rappresentato dalla c.d. "adozione delle aree verdi", che costituisce un istituto nel perimetro del quale un soggetto (adottante) si impegna, mediante il perfezionamento di apposito atto convenzionale, a mantenere un'area verde cittadina (adottata) in conformità a specifici standard tecnico-operativi definiti unilateralmente dal competente Ufficio comunale per un periodo di tempo determinato, il tutto senza oneri finanziari a carico dell'Amministrazione;
- che l'Amministrazione Capitolina con Delibera di Giunta Capitolina n. 207 del 09 Luglio 2014 ha approvato le linee guida in materia di "adozione di aree verdi" di Roma Capitale in consegna al Dipartimento Tutela Ambientale;
- che sull'area adottata, il soggetto adottante non potrà installare alcuna struttura o attrezzatura sia mobile che fissa (sedie, tavoli, gazebi, chioschi rimovibili, strutture ambulanti etc.), su tale area il soggetto adottante non potrà svolgere alcuna attività produttiva e/o remunerativa se non attraverso richiesta al competente ufficio Municipale territoriale attivando la procedura di O.S.P.

**CONSIDERATO CHE**

- che Roma Capitale è proprietario delle aree verdi di Via Fotografia, Via di Grotta Perfetta, Via Ardeatina, Via Sommer, Via Brogi, Via Caneva, Via Suspici, Via Modotti, Via Bernardini denominate Comprensorio convenzionato E1Tor Carbone e ricadenti nel Municipio Roma 8 ;
- che le aree verdi sono in consegna al Dipartimento Tutela Ambientale, U.O Manutenzione e Valorizzazione del Verde come da nota prot. QL/15520 del 16 Marzo 2017 (allegato D);
- che le aree verdi oggetto dell'adozione per il servizio gratuito di manutenzione ordinaria e vigilanza sono le aree denominate V1, V2, V3, V4, V5, V6 (ad esclusione dell'area giochi chiusa per motivi di sicurezza), V7, V10, V11, V12 e V15 come da nota prot. QL/15520 del 16 Marzo 2017 (allegato D);
- che l'Associazione Verde Fotografia – Bernardini nella persona del suo rappresentante, Dott. Marco Mondini nato a Roma il 12 Giugno 1966, C.F. n. MNDMRC66H12H501U e residente per la carica che ricopre in Via Erminio Spalla civ. 9, cap. 00142 – Roma, ha presentato richiesta di adozione delle aree verdi site in Via Fotografia, Via di Grotta Perfetta, Via Ardeatina, Via Sommer, Via Brogi, Via Caneva, Via Suspici, Via Modotti, Via Bernardini denominate Comprensorio convenzionato E1Tor Carbone e ricadenti nel Municipio Roma 8, per il servizio gratuito di manutenzione ordinaria e vigilanza delle aree verdi di proprietà Comunale acquisita agli atti con protocollo n. QL/50007 del 12 Settembre 2016 (allegato A);
- che l'Associazione Verde Fotografia – Bernardini provvederà al servizio gratuito di manutenzione ordinaria e vigilanza delle aree verdi di che trattasi, secondo quanto stabilito nell'allegata convenzione (allegato B) e nell'allegato disciplinare tecnico manutentivo (allegato C), giusta Delibera di Giunta Capitolina n. 207 del 09 Luglio 2014, parti

integranti e sostanziali del presente provvedimento;

- che il S.O.M. (Servizio Operativo Municipale) - U.O. Manutenzione e Valorizzazione del Verde della Direzione Gestione Territoriale Ambientale e del Verde nella persona del suo Responsabile avrà il controllo su quanto Determinato;
- che in relazione alla natura esclusivamente meritoria dell'adozione proposta, la durata dell'adozione stessa può prevedersi in 12 mesi a partire dalla firma delle parti del Verbale di consegna dell' area verde in oggetto ed essa non determina oneri per l'Amministrazione Capitolina;
- che il presente provvedimento non comporta, alcuna implicazione di natura contabile per l'Amministrazione Capitolina;
- che il presente atto deve intendersi munito del parere di regolarità tecnica previsto dall'art.147 bis del T.U.O.E.L. nonché dall'art. 7 del vigente "Regolamento del Sistema dei Controlli Interni" approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.12 del 19 maggio 2013;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Vista la Delibera di Giunta Capitolina n. 207 del 09 Luglio 2014;

Visto lo Statuto di Roma Capitale;

## DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

- di approvare l'adozione da parte dell' Associazione Verde Fotografia – Bernardini nella persona del suo rappresentante, Dott. Marco Mondini nato a Roma il 12 Giugno 1966, C.F. n. MNMRC66H12H501U e residente per la carica che ricopre in Via Erminio Spalla civ. 9, cap. 00142 – Roma delle aree verdi site in Via Fotografia, Via di Grotta Perfetta, Via Ardeatina, Via Sommer, Via Brogi, Via Caneva, Via Suspici, Via Modotti, Via Bernardini (Comprensorio convenzionato E1Tor Carbone) denominate V1, V2,V3,V4,V5.V6 (ad esclusione dell'area giochi chiusa per motivi di sicurezza),V7,V10,V11,V12 e V15 come da nota prot. QL/15520 del 16 Marzo 2017 (allegato D) e ricadenti nel Municipio Roma 8, come da richiesta di adozione in allegato (allegato A) per il servizio gratuito di manutenzione ordinaria e vigilanza delle aree verdi di proprietà comunale, senza alcun onere tra le parti;
- ai fini della disciplina dei rapporti fra Roma Capitale e l' Associazione Verde Fotografia – Bernardini si fa integrale rinvio alla convenzione (allegato B) ed al disciplinare tecnico manutentivo (allegato C) convenuto che, costituiscono parte integrante del presente provvedimento, giusta Delibera di Giunta Capitolina n. 207 del 09 Luglio 2014;
- il presente provvedimento non comporta né entrate né uscite e non ha rilevanza contabile di cui alla nota del Rag. Gen. Prot. RE/27685 del 14 Marzo 2016.

IL DIRETTORE



DESCRIZIONE
Allegato_A_Via_della_Fotografia_richiesta_adozione_area_verde.pdf
Allegato_B_Convenzione_area_verde_Via_della_Fotografia.pdf
Allegato_C_Disciplinare_Tecnico_manutentivo_area_verde.pdf
Allegato_D_Risposta_adottabilità_di_Via_della_Fotografia.pdf